

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
 Московская область, Раменский муниципальный район, п. Удельная, ул. Солнечная, д. 33 по вопросам
 внеочередного Общего собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования в период
 с **13.05.2025г. по 30.05.2025г.**

(Ф.И.О, ЛИБО НАИМЕНОВАНИЕ ЮР. ЛИЦА – СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)
 собственник следующего помещения:

№ пом-ия	Номер и дата записи регистрации права собственности	Доля в помещении	Общая площадь помещения

Срок окончания голосования и передачи решений до 20:00 30.05.2025г.

Представитель собственника помещения по доверенности № ___ от « ___ » _____ 20 ___ г.

(Ф.И.О. представителя)

По каждому вопросу повестки дня общего собрания необходимо выбрать один из вариантов решения и поставить напротив него в **отведённом месте знак «+» или «v»**.

При выборе собственником более одного варианта ответа на поставленный вопрос - решение данного вопроса этим собственником учитываться не будет.

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.					
Избрать: Председателя общего собрания – Ключкова Д.В. представителя Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс».					
Секретаря общего собрания - Казанскую А. В. (кв. 43).					
Счетную комиссию из 2-х человек:					
Председателя счетной комиссии: Ключкова Д.В. представителя Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс».					
Членов счетной комиссии: Казанскую А. В. (кв. 43), Марцева О. В. (кв. 91)					
	<i>ЗА</i>		<i>ПРОТИВ</i>		<i>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</i>
2. О порядке получения инициатором общего собрания заполненных решений.					
Утвердить порядок получения заполненных бланков решений собственников инициатору общего собрания следующим образом:					
1. инициатору общего собрания, и его доверенным лицам лично в руки;					
2. через почтовые ящики собственников кв. 24, кв. 43, кв. 91.					
	<i>ЗА</i>		<i>ПРОТИВ</i>		<i>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</i>
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.					
Утвердить с 01.05.2025 г. по 30.04.2026г. тариф на содержание жилого помещения в размере 47,43 руб. кв./м. без учета платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, а также отведение сточных вод).					
Размер платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с нормативно-правовыми актами, и включается в единый платежный документ отдельными строками.					
	<i>ЗА</i>		<i>ПРОТИВ</i>		<i>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</i>
4. О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.					
Начиная с 01.05.2026г. , но не чаще раза в год, индексировать размер платы за содержание жилого помещения на уровень инфляции по Российской Федерации за предыдущий календарный год в соответствии с официальными данными Федеральной службы государственной статистики. Информация о размере инфляции размещается на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики. Расчет платы за содержание жилого помещения производится путем умножения действующего тарифа на уровень инфляции. При этом индексация применяется к последнему действующему тарифу.					
Изменение размера платы в указанном случае не требует принятия дополнительного решения общим собранием собственников.					
Информация о размере проиндексированной в указанном порядке стоимости платы за содержание жилого помещения на соответствующий год действия договора доводится управляющей организацией до сведения собственников и пользователей помещений.					
	<i>ЗА</i>		<i>ПРОТИВ</i>		<i>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</i>

5.	Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания, места хранения протокола и решений собственников.				
Инициатору проведения общего собрания оформить протокол общего собрания в 3-х экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс», второй экземпляр для Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области, третий экземпляр для представителя собственников помещений – секретарю общего собрания кв. 43). Хранить экземпляры протокола: один - в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 39; второй - у секретаря общего собрания кв. 43.					
	<i>ЗА</i>		<i>ПРОТИВ</i>		<i>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</i>

В случае подписания данного листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист голосования: доверенность (копия доверенности) от собственника, документ, подтверждающий права законного представителя несовершеннолетнего собственника.

Подпись, _____ расшифровка _____
(собственника или его доверенного лица)

« ____ » _____ 2025г.

Телефон: _____ e-mail: _____